

設備充実の駅近1Kです



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 ひたち野うしく支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-1206 茨城県牛久市ひたち野西3丁目27-11

情報有効期限 : 2026/01/03 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

**crisantemo**

|          |  |
|----------|--|
| 部屋No.    | 108  |
| 間取り      | 1K(29.44m <sup>2</sup> )   |
| 賃料       | 62,000円  |
| 共益費      | 5,000円   |
| 駐車場      | 敷地内有 / 1台 / 無料   |
| 更新費用     | 更新料 : 31,000円<br>更新料手数料 : 34,100円  |
| 住所       | 〒300-1206<br>茨城県牛久市ひたち野西4丁目22-7  |
| 交通       | JR常磐線ひたち野うしく駅<br>徒歩6分  |
| 構造       | 軽量鉄骨造 / 2階建  |
| 築年数      | 2015年03月 (築10年9ヶ月)   |
| 設備/条件    | 電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、駐輪場、カードキー、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、2口ガスコンロ、ビルトインコンロ、システムキッチン、給湯(ガス)、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン |
| 小中学校     | 牛久市立ひたち野うしく小学校<br>牛久市立ひたち野うしく中学校   |
| 引渡時期     | 2026年03月中旬   |
| 備考       | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No.    | i-SP:202343  |
| この物件の詳細は | <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_560">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_560</a>                                      |