

## ペット可6DK戸建・駐車場屋根付き



 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

情報有効期限: 2026/01/04 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

## 西真鍋町4-32住宅

部屋No.	001
間取り	6DK(106.82m <sup>2</sup> )
賃料	68,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 3台 / 無料
更新費用	更新料: 34,000円 更新料手数料: 37,400円
住所	〒300-0054 茨城県土浦市西真鍋町4-32
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道土浦一高前
構造	木造 / 2階建
築年数	1964年12月 (築61年)
設備/条件	電気、都市ガス、上水(公営)、下水(公営)、CAT V、シューズボックス、トイレ(水洗)、バス・トイレ別、洗面所独立、シャワー、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、押入、網戸、雨戸、ペット相談可、閑静な住宅街
小中学校	土浦市立真鍋小学校 土浦市立土浦第二中学校
引渡時期	即入居可能
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:231761
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_560">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_560</a>