

角部屋 3方採光で陽当り・風通し良好



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

情報有効期限 : 2026/01/26 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

TEL : 0297-21-1930  
FAX : 0297-21-1960

## 朝日ヴィラ小綱 A棟

|          |   |
|----------|---|
| 部屋No.    | 201   |
| 間取り      | 1LDK(39.87m <sup>2</sup> )  |
| 賃料       | 58,000円   |
| 共益費      | 3,000円  |
| 駐車場      | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用     | 更新料 : 29,000円<br>更新料手数料 : 31,900円   |
| 住所       | 〒300-2445<br>茨城県つくばみらい市小綱944  |
| 交通       | 関東鉄道常総線小綱駅<br>徒歩11分   |
| 構造       | 木造 / 3階建  |
| 築年数      | 2007年05月 (築18年8ヶ月)  |
| 設備/条件    | 電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、駐輪場、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、シャワー、ガスコンロ設置可、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、エアコン、網戸、シャッター(雨戸)、バルコニー、出窓、フローリング、2人入居可、角部屋 |
| 小中学校     | つくばみらい市立小綱小学校<br>つくばみらい市立小綱中学校  |
| 引渡時期     | 要確認   |
| 備考       | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No.    | i-SP:009062   |
| この物件の詳細は | <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_561">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_561</a>   |