

角部屋 3方採光で陽当り・風通し良好



## 朝日ヴィラ小絹 A棟

部屋No.	201
間取り	1LDK(39.87m2)
賃料	58,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 29,000円 更新料手数料: 31,900円
住所	〒300-2445 茨城県つくばみらい市小絹944
交通	関東鉄道常総線小絹駅 徒歩11分
構造	木造 / 3階建
築年数	2007年05月 (築18年8ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗面化粧台, シャワー, ガスコンロ設置可, 対面キッチン, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニター付インターホン, エアコン, 網戸, シャッター雨戸, バルコニー, 出窓, フローリング, 2人入居可, 角部
小中学校	つくばみらい市立小絹小学校 つくばみらい市立小絹中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:009062

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 守谷支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒302-0109 茨城県守谷市本町249番地6

TEL: 0297-21-1930  
FAX: 0297-21-1960

情報有効期限: 2026/01/26 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_561](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_561)