

## セキスイハイム施工新築アパート



## パークサイド

|       |                                                                                                                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 203                                                                                                                                                                   |
| 間取り   | 1K(30.45m <sup>2</sup> )                                                                                                                                              |
| 賃料    | 66,000円                                                                                                                                                               |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                                                                |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 3,300円                                                                                                                                                    |
| 更新費用  | 更新料: 33,000円<br>更新料手数料: 36,300円                                                                                                                                       |
| 住所    | 〒305-0005<br>茨城県つくば市天久保2丁目6-24                                                                                                                                        |
| 交通    | つくばエクスプレスつくば駅<br>関東鉄道天久保二丁目                                                                                                                                           |
| 構造    | 軽量鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                           |
| 築年数   | 2026年03月                                                                                                                                                              |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,オートロック,耐震構造,担当店イチオシ,光ファイバー対応,駐輪場,バイク置場,ディンプルキー,玄関ダブルロック,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,浴室乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン, |
| 小中学校  | つくば市立吾妻小学校<br>つくば市立吾妻中学校                                                                                                                                              |
| 引渡時期  | 2026年03月下旬                                                                                                                                                            |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                         |
| 物件No. | i-SP:202387                                                                                                                                                           |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2026/02/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_562](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_562)