

## 多目的で使える便利なロフト付のお部屋



## 桂コーポ西根

部屋No.	102
間取り	1R(19.84m2)
賃料	29,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 14,500円 更新料手数料: 15,950円
住所	〒300-0842 茨城県土浦市西根南2丁目10-21
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩31分
構造	木造 / 2階建
築年数	1995年09月 (築30年4ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), CATV, CATVインターネット, チャイム, シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, ロフト, エアコン, バルコニー, フローリング, 電話設置可, 高齢者歓迎, フリーレント, 日当たり良好, 閑静な住宅街
小中学校	土浦市立中村小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年02月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:009008

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2026/02/02 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_562](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_562)