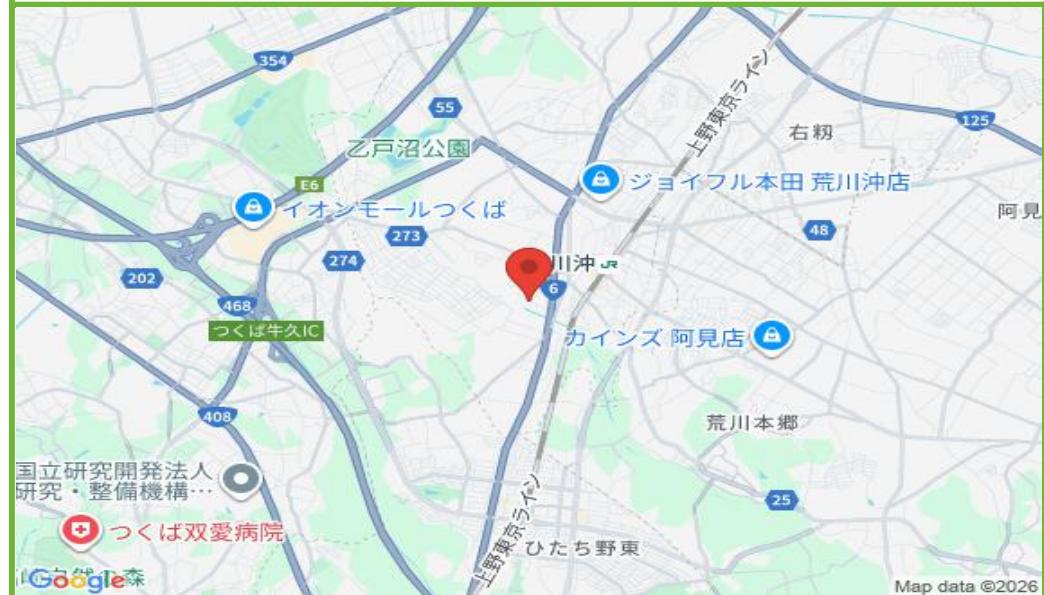


2024年9月完成予定・内覧可



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351  
FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2026/02/05 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## hermana VI

|          |   |
|----------|---|
| 部屋No.    | 201   |
| 間取り      | 2LDK(55.01m <sup>2</sup> )  |
| 賃料       | 73,000円   |
| 共益費      | 4,000円  |
| 駐車場      | 敷地内有 / 1台 / 3,300円  |
| 更新費用     | 別途お問合せください  |
| 住所       | 〒300-0873<br>茨城県土浦市荒川沖146-1-2   |
| 交通       | JR常磐線荒川沖駅<br>徒歩14分  |
| 構造       | 鉄骨造 / 2階建   |
| 築年数      | 2024年09月 (築1年5ヶ月)   |
| 設備/条件    | 電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、BSアンテナ、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ(水洗)、ポーラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、2口ガスコンロ、ビルトインコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚 |
| 小中学校     | 土浦市立荒川沖小学校<br>土浦市立土浦第三中学校   |
| 引渡時期     | 2026年03月上旬  |
| 備考       | 消毒施工料17,050円/入居時のみ。ハウスクリーニング:30,800円/退去時。<br>駐車場2台目:3,300円/1ヶ月/台数   |
| 物件No.    | i-SP:203686   |
| この物件の詳細は | <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_563">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_563</a>                                       |