

## デザイナーズ物件!



# カッパビルテナント

部屋No.	B
間取り	事業(46.37m <sup>2</sup> )
賃料	176,000円
共益費	10,000円
駐車場	敷地内有 / 3台 / 無料
更新費用	更新料: 88,000円 更新料手数料: 88,000円
住所	〒300-2661 茨城県つくば市上河原崎64-4(高山D3街区2画地)
交通	つくばエクスプレス万博記念公園駅 関東鉄道鬼ヶ窪南
構造	木造 / 3階建
築年数	2026年01月 (築1ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エアコン,飲食店可
小中学校	
引渡時期	要確認
備考	Jリース(J-AKINAI)保証料:初回 月額総賃料の120%、継続 月額総賃料の10%/年。口座振替手数
物件No.	i-SP:241783

