

# 新築1LDK! 駐車場2台付!



## メゾンアンソレイユB棟

部屋No.	1F
間取り	1LDK(53.82m <sup>2</sup> )
賃料	73,000円
共益費	0円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 36,500円 更新料手数料: 40,150円
住所	〒300-0819 茨城県土浦市上高津新町6-1-2
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道天川公園前
構造	木造 / 2階建
築年数	2026年01月 (築1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 電子キー, シューズボックス, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, ガスコンロ付, 3口ガスコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, 24時間換
小中学校	土浦市立下高津小学校 土浦市立土浦第四中学校
引渡時期	2026年03月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202418

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/03/13 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_566](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_566)