

近隣に商業施設有りで便利な立地



# ヴィルヌーブさくら

部屋No.	A201
間取り	1K(26.71m <sup>2</sup> )
賃料	45,000円
共益費	5,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 2,200円
更新費用	更新料: 45,000円 更新料手数料: 0円
住所	〒305-0003 茨城県つくば市桜2丁目13-6
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩47分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1996年02月 (築30年)
設備/条件	プロパンガス, CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 浴室内洗面台, シャワー, ガスコンロ設置可, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, TVモニターインターホン, クローゼット, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, インターネット無料, 最上階, 角部屋
小中学校	つくば市立栗原小学校 つくば市立桜中学校
引渡時期	2026年03月上旬
備考	ルームクリーニング料金49,500円、更新料1ヶ月機関保証加入必須。機関保証料は月額賃料等総額の3.4%
物件No.	i-SP:098076

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2026/03/06 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_566](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_566)