

駅まで徒歩8分 インターネット無料



# セルド ショコラ

部屋No.	207
間取り	2DK(40.6m <sup>2</sup> )
賃料	45,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,000円
更新費用	更新料: 22,500円 更新料手数料: 24,750円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東3丁目17-47
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩8分
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	1985年06月 (築40年7ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,CATVインターネット,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,シャワー,ビルトインコンロ,システムキッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,電話設置可,ファミリー向け,最上階,
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年04月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:110867

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2026/03/06 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_567](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_567)