

閑静な住宅地内で生活環境良好です



# 石上住宅

|       |   |
|-------|---|
| 部屋No. | 001   |
| 間取り   | 4LDK(110.96m <sup>2</sup> )   |
| 賃料    | 75,000円   |
| 共益費   | 0円  |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料  |
| 更新費用  | 更新料: 37,500円<br>更新料手数料: 41,250円   |
| 住所    | 〒300-0816<br>茨城県土浦市永国東町31-3   |
| 交通    | JR常磐線土浦駅<br>徒歩35分   |
| 構造    | 木造 / 2階建  |
| 築年数   | 1991年01月 (築35年1ヶ月)  |
| 設備/条件 | 電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,浴室1坪,給湯(ガス),室内洗濯置場,押入,網戸,雨戸,フローリング,電話設置可,ファミリー向け,日当たり良好,閑静な住宅街 |
| 小中学校  | 土浦市立東小学校<br>土浦市立土浦第四中学校   |
| 引渡時期  | 2026年04月下旬  |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)  |
| 物件No. | i-SP:003047   |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2026/03/08 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_567](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_567)