

SECOMホームセキュリティ、オートロック、TVインターホンなど防犯面に配慮



# ルナ・エスパワー

部屋No.	101
間取り	1LDK(31.87m <sup>2</sup> )
賃料	72,000円
共益費	5,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目23-2
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩29分
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2016年09月 (築9年5ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, オートロック, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, 室内物干し, シャ
小中学校	つくば市立吾妻小学校 つくば市立吾妻中学校
引渡時期	2026年04月下旬
備考	更新料1ヶ月、ルームクリーニング料金49,500円、Cardキー料金16,500円、ICロック電池(初回)2,750円。機
物件No.	i-SP:200479



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL : 029-886-8511  
FAX : 029-886-8521

情報有効期限 : 2026/03/16 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_568](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_568)