

国道沿いの物件です



## マルセビル(テナント)

部屋No.	103
間取り	事業(33m2)
賃料	66,000円
共益費	10,000円
駐車場	敷地内有 / 4台 / 22,000円
更新費用	更新料: 33,000円 更新料手数料: 33,000円
住所	〒300-0045 茨城県土浦市文京町6-1
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス千束町
構造	鉄骨造 / 4階建
築年数	1973年05月 (築52年11ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),エレベータ,トイレ(水洗),給湯(ガス),エアコン,電話設置可
小中学校	
引渡時期	2026年06月中旬
備考	国道沿いの物件です・建物設備の維持、管理は借主にて行う 保証料:初回賃料総額の120%、以降賃料総額10
物件No.	i-SP:064104



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2026/04/16 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_568](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_568)