

# エレベーター付のRC賃貸マンション



ルミナス二の宮	
部屋No.	501
間取り	3LDK(63.76m <sup>2</sup> )
賃料	72,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 36,000円 更新料手数料: 39,600円
住所	〒305-0051 茨城県つくば市二の宮1丁目24-37
交通	つくばエクスプレスつくば駅 関東鉄道バス二の宮1丁目
構造	RC / 5階建
築年数	1988年02月 (築38年1ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営), 宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,エレベータ,CATV, 駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水 洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面 化粧台,シャワー,給湯(ガス),室内洗濯置場,TV モニタ付インターホン,エアコン,網戸,バルコニ ー,インターネット無料,電話設置可,ファミリー
小中学校	つくば市立二の宮小学校 つくば市立谷田部東中学校
引渡時期	2026年04月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15, 000円)以降10,000円/年。口座振替 手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:010550
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_568">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_568</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば竹園支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0032 茨城県つくば市竹園2丁目17-1

TEL : 029-858-1960  
FAX : 029-858-1410

情報有効期限 : 2026/03/22 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp