

# 仮)土浦市荒川沖西新築アパート



実際の色と外観が異なります

インナーテラス(室内テラス)が作りだす、機能的で利便性の高い室内空間。



**ナスラックのオリジナルキッチン**

引出し・扉にソフトクローズ機構のついた妻縁取付の扉・扉取付の扉・扉取付の扉・扉取付の扉。また、人感センサーの天板も設置したパナソニックキッチンも対応可能です。

※パナソニックキッチンには対応していません。※対応はできません。



シャワー機 収納ボックス

**浴室**

段差をなくし、安全に配慮したバリアフリー仕様は、バリアフリー仕様のバス・トイレです。また、浴室で洗濯機を設置することが可能な洗濯機乾燥機も対応可能です。



洗濯機乾燥機 壁掛け収納ボックス

**トイレ**

洗面・浴室・トイレの排水処理は、排水処理設備が完備です。また、洗面・浴室・トイレの排水処理は、排水処理設備が完備です。また、洗面・浴室・トイレの排水処理は、排水処理設備が完備です。



**洗面洗濯化粧台**

洗面・浴室・トイレの排水処理は、排水処理設備が完備です。また、洗面・浴室・トイレの排水処理は、排水処理設備が完備です。また、洗面・浴室・トイレの排水処理は、排水処理設備が完備です。



**TVモニター付インターホン**

専用モニターで玄関の様子を確認できるインターホン。また、モニターで玄関の様子を確認できるインターホン。また、モニターで玄関の様子を確認できるインターホン。



モニター付インターホン 専用モニター

**インナーテラスの多様な利用スタイル**

インナーテラスの多様な利用スタイル。また、インナーテラスの多様な利用スタイル。また、インナーテラスの多様な利用スタイル。



仮)土浦市荒川沖西新築アパート	
部屋No.	105
間取り	1LDK(39.91m <sup>2</sup> )
賃料	68,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 4,400円
更新費用	別途お問合せください
住所	〒300-0874 茨城県土浦市荒川沖西2丁目357-5他2筆
交通	JR常磐線荒川沖駅 つちまる荒川沖交番前
構造	鉄骨造 / 2階建
築年数	2026年07月 (築2ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、敷地内ゴミ置場、駐輪場、電子キー、シューズボックス、トイレ(水洗)、ボイラー、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗濯洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニター付インターホン、クローゼット、床下収
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年07月上旬
備考	その他費用: 消毒施工料 17,050円/入居時のみ、ハウスクリーニング代46,200円(退去時)、法人様
物件No.	i-SP:203967
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_569">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_569</a>	



洋室 4帖

洗面

バス

LDK 9.9帖

インナーテラス (2.7帖)

玄関

廊下

洗面

洗濯機置き場

収納

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL : 029-841-3351  
FAX : 029-843-3650

情報有効期限 : 2026/03/24 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp