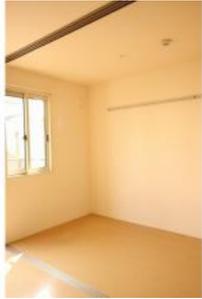


研究学園駅まで約徒歩18分 オートロック仕様で防犯面も安心です!



# フェリーチェ A

部屋No.	207
間取り	1LDK(33.39m <sup>2</sup> )
賃料	77,000円
共益費	6,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園3丁目14-4
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩17分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2010年12月 (築15年2ヶ月)
設備/条件	プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, ガスコンロ設置可, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, エアコン, 複層ガラス, バルコニー, フローリング
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2026年04月中旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:200408

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/03/29 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_569](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_569)