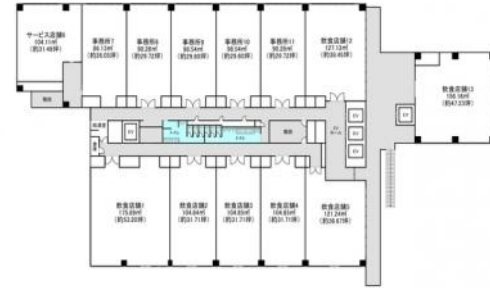


## つくば駅徒歩約1分の店舗・事務所物件



# ディールつくば

部屋No.	205
間取り	事業(121.24m <sup>2</sup> )
賃料	806,740円
共益費	0円
駐車場	駐車場なし
更新費用	新賃料の1ヶ月分+消費税
住所	〒305-0031 茨城県つくば市吾妻2丁目4-1
交通	つくばエクスプレスつくば駅 徒歩1分
構造	鉄骨造/5階建/地下1階
築年数	2025年02月 (築1年1ヶ月)
設備/条件	
小中学校	
引渡時期	要確認
備考	連帯保証人をたてていただく場合があります。契約時に内装監理費1坪あたり8,000円をご負担いただきます(総
物件No.	i-SP:240395

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/04/17 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_570](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_570)