

## 荒川沖駅徒歩圏内の分譲マンション!



## ロイヤルマンション荒川沖

部屋No.	505
間取り	3LDK(60.29m <sup>2</sup> )
賃料	80,000円
共益費	0円
駐車場	駐車場なし
更新費用	更新料: 40,000円 更新料手数料: 44,000円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東2丁目13-18
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩9分
構造	RC / 6階建
築年数	1995年07月 (築30年8ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,エレベータ,オートロック,CATV,ディンプルキー,玄関ダブルロック,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,3口ガスコンロ,ビルトインコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	要確認
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:231813
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_570">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_570</a>	



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2026/03/31 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp