

## マンションタイプのオール電化物件



# ルピナス東原

|       |  |
|-------|--|
| 部屋No. | 413  |
| 間取り   | 1K(24.8m <sup>2</sup> )  |
| 賃料    | 40,000円  |
| 共益費   | 5,000円   |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 5,000円   |
| 更新費用  | 更新料: 20,000円<br>更新料手数料: 22,000円  |
| 住所    | 〒310-0035<br>茨城県水戸市東原1丁目3-28   |
| 交通    | JR常磐線赤塚駅<br>茨城交通東原二丁目  |
| 構造    | RC / 4階建   |
| 築年数   | 1999年02月 (築27年1ヶ月)   |
| 設備/条件 | 電気, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, エレベータ, 防犯カメラ, オール電化, 駐輪場, 電子キー, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 浴室内洗面台, 浴室乾燥機, シャワー, IHコンロ, 給湯 (電気), 電気温水器, 室内洗濯置場, TVモニターインターホン, クローゼット, エアコン, 網戸, バルコニー, インターネ |
| 小中学校  | 水戸市立常磐小学校<br>水戸市立第一中学校   |
| 引渡時期  | 即入居可能  |
| 備考    | 駐車場台数: 25台 (空要確認) 初回保証料: 賃料総額の50% (最低15,000円) 、以降10,000円/年。月次保証料: 賃  |
| 物件No. | i-SP:009319  |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

赤塚支店  
国土交通大臣免許 ( 2 ) 第9087号  
茨城県水戸市見和2丁目546-1

TEL : 029-291-8860  
FAX :

情報有効期限 : 2026/04/19 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_570](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_570)