

オートロック付きRC造のマンションです エレベーター付!!



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限: 2026/03/03 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

## グリーンヒルズやまのい

部屋No.	308
間取り	1K(24.8m <sup>2</sup> )
賃料	44,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 22,000円 更新料手数料: 24,200円
住所	〒305-0821 茨城県つくば市春日2丁目45-5
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩22分
構造	RC / 7階建
築年数	1996年01月 (築30年)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、エレベーター、オートロック、防犯カメラ、BSアンテナ、CSアンテナ、駐輪場、チャイム、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、浴室に洗面台、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、クローゼット
小中学校	つくば市立春日学園義務教育学校(小) つくば市立春日学園義務教育学校(中)
引渡時期	2026年04月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:050147
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_572">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_572</a>