

2DK、物置有、駐車場有



# 小川寮

部屋No.	302
間取り	2DK(53.78m <sup>2</sup> )
賃料	35,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 17,500円 更新料手数料: 19,250円
住所	〒311-3435 茨城県小美玉市田木谷270-1
交通	JR常磐線石岡駅 関東鉄道田木谷
構造	RC / 3階建
築年数	1975年05月 (築51年1ヶ月)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),排水(浄化槽),トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,押入,網戸,バルコニー,最上階,閑静な住宅街
小中学校	小美玉市立玉里学園義務教育学校(小) 小美玉市立玉里学園義務教育学校(中)
引渡時期	2026年07月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202475

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/06/13 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_574](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_574)