

研究学園駅まで約徒歩11分 オートロック付



エミネンスM A

部屋No.	202
間取り	2LDK(58.07m ²)
賃料	105,000円
共益費	6,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	別途お問合せください
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園4丁目8-6
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 つくバスつくば市役所北
構造	軽量鉄骨造 / 3階建
築年数	2009年01月 (築17年4ヶ月)
設備/条件	電気, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, オートロック, CATV, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), ボイラー, 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, クローゼット, ウォークインクローゼット
小中学校	つくば市立学園の森義務教育学校(小) つくば市立学園の森義務教育学校(中)
引渡時期	2026年06月下旬
備考	機関保証加入必須。 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% +800円/月(その他商品あり)
物件No.	i-SP:203965

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 つくば本店
国土交通大臣免許(2)第9087号
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/05/29 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は
https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_574