

# イオンモールつくばへ450mの好立地物件



## ブライトガーデン南D棟

部屋No.	202
間取り	2LDK(57.9m <sup>2</sup> )
賃料	58,000円
共益費	2,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円
更新費用	更新料: 29,000円 更新料手数料: 30,800円
住所	〒300-0845 茨城県土浦市乙戸南3丁目13-18
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩25分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1999年04月 (築27年1ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 防犯カメラ, CATV, シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, インターホン, エアコン, 網戸, 電動シャッター, バルコニー, 出窓, フローリング, ファミリー向け, 最上階, 角部屋
小中学校	土浦市立乙戸小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年06月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000177

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県土浦市荒川沖5番地46

TEL: 029-841-3351  
FAX: 029-843-3650

情報有効期限: 2026/05/30 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_574](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_574)