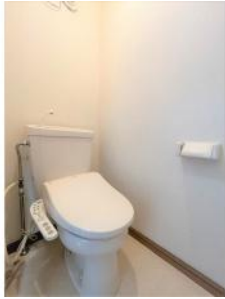


生活に大変便利な立地! 広々、ロフト付き!



# プリマベアラ

|       |  |         |
|-------|--|---------|
| 部屋No. | 203  |         |
| 間取り   | 1R(26.5m <sup>2</sup> )  |         |
| 賃料    | 33,000円  |         |
| 共益費   | 2,000円   |         |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 無料   |         |
| 更新費用  | 更新料:   | 16,500円 |
|       | 更新料手数料:  | 18,150円 |
| 住所    | 〒310-0852<br>茨城県水戸市笠原町507-1  |         |
| 交通    | JR常磐線水戸駅<br>関東鉄道バス子安神社前  |         |
| 構造    | 鉄骨造 / 2階建  |         |
| 築年数   | 1995年03月 (築31年2ヶ月)   |         |
| 設備/条件 | 電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, シューズボックス, トイレ(水洗), バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, シャワー, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 室内洗濯置場, クローゼット, ロフト, エアコン, 網戸, バルコニー, フローリング, 最上階, 日当たり良好 |         |
| 小中学校  | 水戸市立笠原小学校<br>水戸市立笠原中学校   |         |
| 引渡時期  | 2026年07月中旬   |         |
| 備考    | 初回保証料: 賃料総額の50%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)   |         |
| 物件No. | i-SP:201005  |         |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2026/06/10 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_575](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_575)