

## 新築 インターネット無料



# サンライズアイズ

|       |                                                                                                                                                                                                  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 208                                                                                                                                                                                              |
| 間取り   | 1LDK(35.41m <sup>2</sup> )                                                                                                                                                                       |
| 賃料    | 66,000円                                                                                                                                                                                          |
| 共益費   | 4,000円                                                                                                                                                                                           |
| 駐車場   | 敷地内有 / 1台 / 4,400円                                                                                                                                                                               |
| 更新費用  | 別途お問合せください                                                                                                                                                                                       |
| 住所    | 〒305-0854<br>茨城県つくば市上横場1230-1                                                                                                                                                                    |
| 交通    | つくばエクスプレスみどりの駅<br>関東鉄道バス筑波学園病院前                                                                                                                                                                  |
| 構造    | 鉄骨造 / 2階建                                                                                                                                                                                        |
| 築年数   | 2026年07月                                                                                                                                                                                         |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),<br>宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,耐震<br>構造,BSアンテナ,駐輪場,電子キー,シューズボッ<br>クス,トイレ(水洗),ボイラー,温水洗浄便座,バス<br>・トイレ別,洗面所独立,洗髪洗面化粧台,浴室<br>乾燥機,シャワー,IHコンロ,システムキッチン,対<br>面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場, |
| 小中学校  | つくば市立谷田部小学校<br>つくば市立谷田部中学校                                                                                                                                                                       |
| 引渡時期  | 2026年07月下旬                                                                                                                                                                                       |
| 備考    | その他費用:ハウスクリーニング代46<br>,200円(退去時)、2台目駐車場(空き<br>要確認)                                                                                                                                               |
| 物件No. | i-SP:204011                                                                                                                                                                                      |



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL : 029-896-3000  
FAX : 029-896-3012

情報有効期限 : 2026/06/12 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_575](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_575)