

# 生活に便利は花畑エリア



MERUMO	
部屋No.	202
間取り	2LDK(52m <sup>2</sup> )
賃料	62,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 31,000円 更新料手数料: 34,100円
住所	〒300-3261 茨城県つくば市花畑3丁目19-9
交通	つくばエクスプレスつくば駅 つくバス花畑
構造	RC / 3階建
築年数	2001年03月 (築25年2ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 宅配ボックス, 敷地内ゴミ置場, 防犯カメラ, CATV, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 3口ガスコンロ, ビルトインコンロ, システムキッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン
小中学校	つくば市立大曾根小学校 つくば市立大穂中学校
引渡時期	2026年07月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202162
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_576">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_576</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 筑波大学前支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0005 茨城県つくば市天久保2丁目15-7

TEL: 029-886-8511  
FAX: 029-886-8521

情報有効期限: 2026/06/10 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp