

## 都市ガス利用のRC造マンション!人気のあさひ小学校エリア



# パストラル宮岡

部屋No.	505
間取り	3DK(55.19m <sup>2</sup> )
賃料	43,000円
共益費	3,500円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 6,600円
更新費用	更新料: 21,500円 更新料手数料: 23,650円
住所	〒300-0341 茨城県稲敷郡阿見町うずら野4丁目20-4
交通	JR常磐線荒川沖駅 関鉄バス二区西
構造	RC / 5階建
築年数	1993年03月 (築33年2ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,クローゼット,押入,エアコン,網戸,バルコニー,2面バルコニー,最上階,閑静な住宅街
小中学校	阿見町立あさひ小学校 阿見町立朝日中学校
引渡時期	2026年07月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202237

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2026/06/13 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_576](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_576)