

都市ガス物件 宅配BOX・防犯カメラ付



# リッチハウス

部屋No.	206
間取り	1R(31.76m <sup>2</sup> )
賃料	53,000円
共益費	3,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 26,500円 更新料手数料: 31,350円
住所	〒300-0028 茨城県土浦市おおつ野5丁目7-12
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バスおおつ野4丁目
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2015年03月 (築11年2ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,防犯カメラ,デザイナーズマンション,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニタ付インターホン,エアコン
小中学校	土浦市立上大津東小学校 土浦市立土浦第五中学校
引渡時期	2026年07月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:060351

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/06/13 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_576](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_576)