

# 国際大学徒歩圏内ワンルームマンション!



## アヴァンメゾン並木2

部屋No.	2-C	
間取り	1K(18.21m <sup>2</sup> )	
賃料	22,000円	
共益費	3,000円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 3,300円	
更新費用	更新料:	11,000円
	更新料手数料:	12,100円
住所	〒300-0061 茨城県土浦市並木1丁目4-40	
交通	JR常磐線土浦駅 関東鉄道バス土浦工業高校前	
構造	木造 / 2階建	
築年数	1988年03月 (築38年3ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,CATV,チャイム,トイレ(水洗),バス・トイレ同室,シャワー,ビルトインコンロ,IHコンロ,冷蔵庫,給湯(ガス),ロフト,エアコン,網戸,フローリング,最上階,角部屋	
小中学校	土浦市立都和南小学校 土浦市立都和中学校	
引渡時期	2026年08月下旬	
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:060388	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL : 029-886-3330  
FAX : 029-886-3360

情報有効期限 : 2026/06/27 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_577](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_577)