

# エムロード21 C棟



部屋No.	303	
間取り	1K(31.5m <sup>2</sup> )	
賃料	45,000円	
共益費	0円	
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料	
更新費用	更新料:	22,500円
	更新料手数料:	24,750円
住所	〒310-0853 茨城県水戸市平須町1820-475	
交通	JR常磐線水戸駅 関東鉄道平須団地入口	
構造	RC / 3階建	
築年数	2004年09月 (築21年9ヶ月)	
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,BSアンテナ,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,給湯(ガス),室内洗濯置場,クローゼット,網戸,バルコニー,最上階	
小中学校	水戸市立寿小学校 水戸市立笠原中学校	
引渡時期	2026年07月中旬	
備考	初回保証料:賃料総額の50%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)	
物件No.	i-SP:009346	



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

水戸支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
茨城県水戸市笠原町1523-3

TEL : 029-353-6200  
FAX :

情報有効期限 : 2026/06/29 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_577](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_577)