

# 大和ハウス施工のオートロック付き物件!!



NB棟	
部屋No.	105
間取り	1LDK(45.04m <sup>2</sup> )
賃料	80,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 40,000円 更新料手数料: 44,000円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園3丁目10-14
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩15分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2011年06月 (築15年)
設備/条件	電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),敷地内ゴミ置場,オートロック,CATV,駐輪場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,洗濯洗面化粧台,シャワー,対面キッチン,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニターインターホン,クローゼット,ウォークスルークローゼット,エアコン,網戸,バルコ
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2026年07月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:201728
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_578">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_578</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2026/07/02 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp