

セキスイハイム施工の新築物件!



仮称)ブリージアつくば陣場A棟

部屋No.	202
間取り	1LDK(42.4m <sup>2</sup> )
賃料	83,000円
共益費	4,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 41,500円 更新料手数料: 45,650円
住所	〒305-0861 茨城県つくば市谷田部2405(陣場E27街区125画地)
交通	つくばエクスプレス万博記念公園駅 徒歩21分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2026年06月
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),宅配ボックス,敷地内ゴミ置場,シューズボックス,トイレ(水洗),温水洗浄便座,バス・トイレ別,洗面所独立,浴室乾燥機,シャワー,浴室1坪,IHコンロ,システムキッチン,対面キッチン,給湯(ガス),追焚き,室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,24時間換気システム,納戸,照明器具付,エアコン
小中学校	つくば市立谷田部小学校 つくば市立谷田部中学校
引渡時期	2026年07月中旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)、以降10,000円/年。月次保証料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:202506

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 みどりの支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0881 茨城県つくば市みどりの2丁目19-2

TEL: 029-896-3000  
FAX: 029-896-3012

情報有効期限: 2026/07/05 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_578](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_578)