

2027年1月完成予定1LDK新築AP♪



(仮称)川田様新築アパート

部屋No.	203
間取り	1LDK(36m ²)
賃料	67,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有／1台／4,400円
更新費用	更新料：33,500円 更新料手数料：36,850円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東2丁目114-11
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩14分
構造	鉄骨造／2階建
築年数	2027年01月（築2ヶ月）
設備/条件	電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、 宅配ボックス、防犯カメラ、耐震構造、駐輪場、電子 キー、シューズボックス、トイレ（水洗）、温水洗 浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗濯洗面化 粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキ ッチン、対面キッチン、給湯（ガス）、追焚き、室内 洗濯置場、TVモニタ付インターホン、24時間換気
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2027年01月中旬
備考	初回保証料：賃料総額の60%（最低15、 000円）、以降10,000円/年。月次保 証料：賃料総額の1%/月（最低300円）
物件No.	i-SP:202510
この物件の詳細は https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_580	

理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店
国土交通大臣免許（2）第9087号
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL：029-834-3120
FAX：029-834-3150

情報有効期限：2026/11/01 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp