

## 生活に便利な研究学園エリア



## ブリージア研究学園A棟

部屋No.	203
間取り	2LDK(62.93m <sup>2</sup> )
賃料	96,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 48,000円 更新料手数料: 52,800円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園3丁目22-70
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩22分
構造	木造 / 2階建
築年数	2018年03月 (築7年9ヶ月)
設備/条件	電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, シューズボックス, トイレ (水洗), 温水洗浄便座, バス・トイレ別, 洗面所独立, 洗濯洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, IHコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯 (ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモニタ付インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, 複
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2026年01月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,000円) 以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)
物件No.	i-SP:200408
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_581">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_581</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL : 029-854-4120  
FAX : 029-854-4150

情報有効期限 : 2025/12/28 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp