

生活に便利な研究学園エリア



理想をカタチに、総合提案
桂不動産株式会社

桂不動産株式会社 つくば本店
国土交通大臣免許(2)第9087号
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

情報有効期限: 2025/12/28 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

ブリージア研究学園A棟

部屋No.	203
間取り	2LDK(62.93m ²)
賃料	96,000円
共益費	4,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 48,000円 更新料手数料: 52,800円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園3丁目22-70
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩22分
構造	木造 / 2階建
築年数	2018年03月 (築7年9ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、敷地内ゴミ置場、駐輪場、シーキューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、対面キッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、複数の窓
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2026年01月上旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200408
この物件の詳細は	https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_581