

インターネット無料(wi-fi対応!) ノーブルホーム施工!



## グランテリア研究学園

部屋No.	103
間取り	2LDK(63.35m <sup>2</sup> )
賃料	97,000円
共益費	3,000円
駐車場	敷地内有 / 2台 / 無料
更新費用	更新料: 48,500円 更新料手数料: 53,350円
住所	〒305-0817 茨城県つくば市研究学園3丁目6-4
交通	つくばエクスプレス研究学園駅 徒歩16分
構造	木造 / 2階建
築年数	2017年02月 (築8年2ヶ月)
設備/条件	プロパンガス, 上水(公営), 下水(公営), 敷地内ゴミ置場, 駐輪場, シューズボックス, トイレ(水洗), 温水洗浄便座, パス・トイレ別, 洗面所独立, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, シャワー, 浴室1坪, 3口ガスコンロ, システムキッチン, 対面キッチン, 給湯(ガス), 追焚き, 室内洗濯置場, TVモーター付インターホン, クローゼット, エアコン, エア
小中学校	つくば市立研究学園小学校 つくば市立研究学園中学校
引渡時期	2025年05月中旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200118
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_587">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_587</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 つくば本店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒305-0817 茨城県つくば市研究学園7丁目49-4

TEL: 029-854-4120  
FAX: 029-854-4150

情報有効期限: 2025/05/04 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp