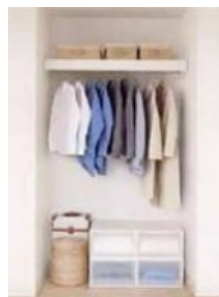


# セキスイハイム施工の新築アパート☆デザイン性&機能美を追究☆



## フロイデハイム

|       |                                                                                                                                                                                                |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 103                                                                                                                                                                                            |
| 間取り   | 1K(30.51m2)                                                                                                                                                                                    |
| 賃料    | 60,000円                                                                                                                                                                                        |
| 共益費   | 3,000円                                                                                                                                                                                         |
| 駐車場   | 敷地内有／1台／無料                                                                                                                                                                                     |
| 更新費用  | 更新料：30,000円<br>更新料手数料：33,000円                                                                                                                                                                  |
| 住所    | 〒300-0871<br>茨城県土浦市荒川沖東2丁目967-13                                                                                                                                                               |
| 交通    | JR常磐線荒川沖駅<br>徒歩6分                                                                                                                                                                              |
| 構造    | 軽量鉄骨造／2階建                                                                                                                                                                                      |
| 築年数   | 2027年01月（築2ヶ月）                                                                                                                                                                                 |
| 設備/条件 | 電気、プロパンガス、上水（公営）、下水（公営）、<br>宅配ボックス、敷地内ゴミ置場、オートロック、防<br>犯カメラ、耐震構造、駐輪場、ディンプルキー、玄関<br>ダブルロック、シューズインクローゼット、トイレ<br>（水洗）、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所<br>独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコ<br>ンロ、システムキッチン、給湯（ガス）、追焚き、室 |
| 小中学校  | 土浦市立荒川沖小学校<br>土浦市立土浦第三中学校                                                                                                                                                                      |
| 引渡時期  | 2027年03月上旬                                                                                                                                                                                     |
| 備考    | 初回保証料：賃料総額の60%（最低15、<br>000円）、以降10,000円/年。月次保<br>証料：賃料総額の1%/月（最低300円）                                                                                                                          |
| 物件No. | i-SP:202530                                                                                                                                                                                    |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_588](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_588)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
 国土交通大臣免許（2）第9087号  
 〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL：029-834-3120  
 FAX：029-834-3150

情報有効期限：2026/10/31 E-mail：chintai@katsurahome.co.jp