

## インターネット無料320Mネット導入物件☆



## 桂コーポ高津A棟

|       |                                                                                                                                                                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No. | 205                                                                                                                                                                      |
| 間取り   | 1R(19.87m2)                                                                                                                                                              |
| 賃料    | 25,000円                                                                                                                                                                  |
| 共益費   | 2,000円                                                                                                                                                                   |
| 駐車場   | 敷地内有/1台/無料                                                                                                                                                               |
| 更新費用  | 更新料: 12,500円<br>更新料手数料: 13,750円                                                                                                                                          |
| 住所    | 〒300-0812<br>茨城県土浦市下高津3丁目6-31                                                                                                                                            |
| 交通    | JR常磐線土浦駅<br>関東鉄道バス土浦橋                                                                                                                                                    |
| 構造    | 木造/2階建                                                                                                                                                                   |
| 築年数   | 1993年08月 (築31年10ヶ月)                                                                                                                                                      |
| 設備/条件 | 電気,プロパンガス,上水(公営),下水(公営),CATV,CATVインターネット,シューズボックス,トイレ(水洗),バス・トイレ同室,浴室内洗面台,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,TVモニター付インターホン,ロフト,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,電話設置可,高齢者歓迎,閑静な住宅街,パノラマ画像有り |
| 小中学校  | 土浦市立下高津小学校校<br>土浦市立土浦第四中学校                                                                                                                                               |
| 引渡時期  | 2025年07月下旬                                                                                                                                                               |
| 備考    | 初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)                                                                                                           |
| 物件No. | i-SP:009005                                                                                                                                                              |

この物件の詳細は  
[https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details\\_637](https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_637)

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
 国土交通大臣免許(2)第9087号  
 〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

TEL: 029-886-3330  
 FAX: 029-886-3360

情報有効期限: 2025/06/27 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp