

## 敷金礼金無!フリーレント1カ月



## コーポ?2

|                                                                                                                                             |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 部屋No.                                                                                                                                       | 101                                                                                                                           |
| 間取り                                                                                                                                         | 2K(28.98m2)                                                                                                                   |
| 賃料                                                                                                                                          | 35,000円                                                                                                                       |
| 共益費                                                                                                                                         | 2,000円                                                                                                                        |
| 駐車場                                                                                                                                         | 敷地内有 / 1台 / 3,000円                                                                                                            |
| 更新費用                                                                                                                                        | 更新料: 17,500円<br>更新料手数料: 19,250円                                                                                               |
| 住所                                                                                                                                          | 〒301-0822<br>茨城県龍ケ崎市光順田2928-2                                                                                                 |
| 交通                                                                                                                                          | 関東鉄道竜ヶ崎線竜ヶ崎駅<br>徒歩17分                                                                                                         |
| 構造                                                                                                                                          | 木造 / 2階建                                                                                                                      |
| 築年数                                                                                                                                         | 1977年08月 (築47年10ヶ月)                                                                                                           |
| 設備/条件                                                                                                                                       | 電気, プロパンガス, 上水 (公営), 下水 (公営),<br>トイレ (水洗), バス・トイレ別, シャワー, ガス<br>コンロ設置可, 給湯 (ガス), 室内洗濯置場, エア<br>コン, 網戸, 雨戸, 電話設置可, 角部屋, 閑静な住宅街 |
| 小中学校                                                                                                                                        | 龍ヶ崎市立龍ヶ崎小学校<br>龍ヶ崎市立龍ヶ崎中学校                                                                                                    |
| 引渡時期                                                                                                                                        | 2025年08月下旬                                                                                                                    |
| 備考                                                                                                                                          | 初回保証料: 賃料総額の60% (最低15,<br>000円) 以降10,000円/年。口座振替<br>手数料: 賃料総額の1%/月 (最低300円)                                                   |
| 物件No.                                                                                                                                       | i-SP:000308                                                                                                                   |
| この物件の詳細は<br><a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_665">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_665</a> |                                                                                                                               |

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 竜ヶ崎支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒301-0001 茨城県龍ヶ崎市久保台1丁目8番1

TEL : 0297-60-2870  
FAX : 0297-60-2840

情報有効期限 : 2025/08/10 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp