

## 分譲の賃貸 最上階角部屋



## トーションリバーサイドハイツ

部屋No.	802
間取り	2LDK(63.53m <sup>2</sup> )
賃料	70,000円
共益費	0円
駐車場	近隣有 / 3,300円 / 近隣
更新費用	更新料: 35,000円 更新料手数料: 38,500円
住所	〒300-0821 茨城県土浦市蓮河原新町1-30
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩6分
構造	RC / 8階建
築年数	1980年01月 (築45年5ヶ月)
設備/条件	電気,都市ガス,上水(公営),下水(公営),エレベータ,CATV,駐輪場,バイク置場,トイレ(水洗),バス・トイレ別,洗面所独立,シャワー,ガスコンロ設置可,給湯(ガス),室内洗濯置場,インターホン,照明器具付,エアコン,網戸,バルコニー,フローリング,電話設置可,ファミリー向け,分譲マンション賃貸,日当たり良好
小中学校	土浦市立土浦第二小学校 土浦市立土浦第一中学校
引渡時期	2025年08月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:110869
この物件の詳細は <a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_693">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_693</a>	

理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-1158 茨城県稲敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

TEL: 029-834-3120  
FAX: 029-834-3150

情報有効期限: 2025/07/28 E-mail: [chintai@katsurahome.co.jp](mailto:chintai@katsurahome.co.jp)