

## 2DK この賃料は魅力的 CATV・NET(フレッツ光)対応



 理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 阿見荒川沖支店  
国土交通大臣免許 (2) 第9087号  
〒300-1158 茨城県稻敷郡阿見町住吉2丁目19番地8

情報有効期限 : 2026/01/26 E-mail : chintai@katsurahome.co.jp

## ツカハラハイツ

部屋No.	201
間取り	2DK(34.99m <sup>2</sup> )
賃料	34,000円
共益費	1,000円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 2,000円
更新費用	更新料 : 17,000円 更新料手数料 : 18,700円
住所	〒300-0871 茨城県土浦市荒川沖東3丁目22-17
交通	JR常磐線荒川沖駅 徒歩9分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	1984年12月 (築41年1ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、CATV、CATVインターネット、シーブズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、シャワー、ガスコンロ設置可、給湯(ガス)、室内洗濯置場、エアコン、網戸、シャッターレ戸、バルコニー、電話設置可、ファミリー向け、最上階、角部屋
小中学校	土浦市立荒川沖小学校 土浦市立土浦第三中学校
引渡時期	2026年02月下旬
備考	初回保証料:賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料:賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:000375
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_732">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_732</a>