

防犯カメラ、WI-FIインターネット無料



理想をカタチに、総合提案  
**桂不動産株式会社**

桂不動産株式会社 土浦支店  
国土交通大臣免許(2)第9087号  
〒300-0051 茨城県土浦市真鍋2丁目2-23

情報有効期限: 2026/02/19 E-mail: chintai@katsurahome.co.jp

TEL: 029-886-3330  
FAX: 029-886-3360

## SANTA • RITA

部屋No.	102
間取り	1K(29.61m <sup>2</sup> )
賃料	56,000円
共益費	3,500円
駐車場	敷地内有 / 1台 / 無料
更新費用	更新料: 28,000円 更新料手数料: 30,800円
住所	〒300-0053 茨城県土浦市真鍋新町9-28
交通	JR常磐線土浦駅 徒歩18分
構造	軽量鉄骨造 / 2階建
築年数	2017年03月 (築8年10ヶ月)
設備/条件	電気、プロパンガス、上水(公営)、下水(公営)、敷地内ゴミ置場、防犯カメラ、CATV、CATVインターネット、シューズボックス、トイレ(水洗)、温水洗浄便座、バス・トイレ別、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機、シャワー、IHコンロ、システムキッチン、給湯(ガス)、追焚き、室内洗濯置場、TVモニタ付インターホン、ウォークインクローゼ
小中学校	土浦市立真鍋小学校 土浦市立土浦第二中学校
引渡時期	2026年03月下旬
備考	初回保証料: 賃料総額の60%(最低15,000円)以降10,000円/年。口座振替手数料: 賃料総額の1%/月(最低300円)
物件No.	i-SP:200179
この物件の詳細は	<a href="https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_759">https://www.katsurahome.co.jp/chintai/search/details_759</a>