



Katsura Home's

子育てグリーン住宅支援事業<リフォーム>

2025年8月発行
有効期限2025年9月末まで

補助金リフォーム バリューセット

補助金活用
オススメ
リフォーム

1 おすすめ

必須工事
任意工事を
組み合わせた
おすすめ補助金
活用セットです

※ 任意工事と必須工事を
組み合わせて補助金の合計が
5万円以上であれば補助金
対象になります



キッチンバリューセット

必須工事 1 + 9
任意工事 13 + 14 + 15
= 合計補助額 79,000円

バスルームバリューセット

必須工事 8 + 9
任意工事 16 + 17 + 18 + 19
= 合計補助額 102,000円

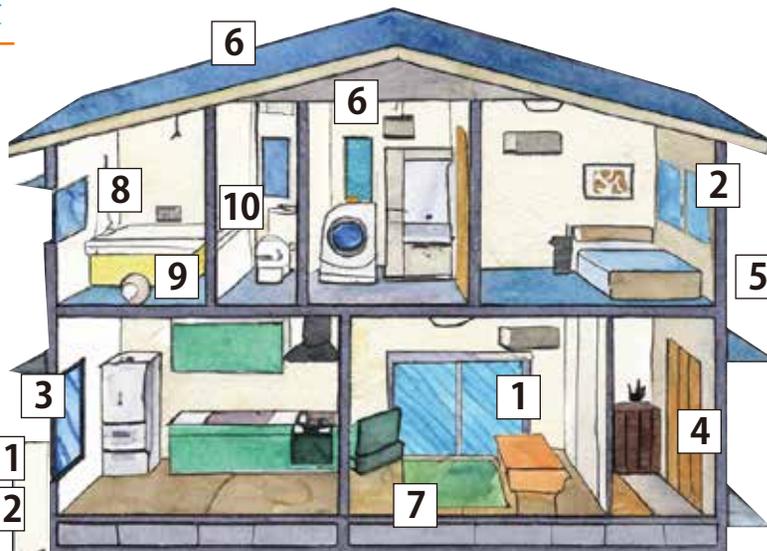
トイレバリューセット

必須工事 2 + 10
任意工事 18 + 19
= 合計補助額 69,000円

2 メインを選ぶ 必須工事 2つ以上の必須工事を行うと、工事が補助金対象。

開口部の断熱改修

- 1 ガラス交換 ¥4,000~
- 2 内窓設置 ¥11,000~
- 3 外窓交換 ¥22,000~
- 4 ドア交換 ¥43,000~



エコ住宅設備の設置

- 8 高断熱浴槽 ¥32,000-/戸
- 9 節湯水栓 ¥6,000-/台
- 10 節水型トイレ ¥21,000-/戸
- 11 高効率給湯器 ¥30,000-/戸
- 12 蓄電池 ¥64,000-/戸

躯体の断熱改修

- 5 外壁 ¥84,000~
- 6 屋根・天井 ¥30,000~
- 7 床 ¥52,000~

3 サイドを選ぶ 任意工事 任意工事と必須工事の合計補助額で申請。

子育て対応改修

その他 宅配ボックス
キッチンセットの交換を伴う対面化改修

- 13 ヒルトイン食器洗機 ¥25,000-/戸
- 14 掃除しやすいレンジフード ¥13,000-/戸
- 15 ヒルトイン自動調理対応コンロ ¥15,000-/戸
- 16 浴室乾燥機 ¥23,000-/戸

バリアフリー改修

その他 防災性向上改修(ガラス交換・外窓交換)
空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置
リフォーム瑕疵保険等への加入

- 17 手すりの設置 ¥6,000-/戸
- 18 段差解消 ¥7,000-/戸
- 19 廊下幅等の拡張 ¥28,000-/戸
- 20 衝撃緩和畳の設置 ¥21,000-/戸

電話で相談 お気軽にご相談下さい。
【電話受付時間】9:00~18:00 ☎029-842-4111

桂不動産グループの桂住建におまかせ!

■桂不動産グループ 建設業許可/茨城県知事(特-04)第29982号 二級建築士事務所登録/茨城県知事登録(B)2859号

理想をカタチに、総合提案
桂住宅建設株式会社

〒300-0873
土浦市荒川沖5-46 国道6号沿桂ホームビル内
URL: <https://www.katsurajyuku.com/>
Email: hankyo@katsurajyuku.com



弊社資料のご請求は
こちらから





外壁塗装おすすめメニュー

低汚染・防カビ・防藻・透湿塗装

足場・洗浄・外壁塗装3回・軒天・破風・樋・雨戸・戸袋塗装

全て~~〇〇〇〇~~料金!

シリコン塗装

〈日本ペイント 水性シリコンセラUV〉
臭気が少なく環境に優しい
期待耐用年数 10~13年

通常価格 ~~1,098,000~~円 (税込)
[キャンペーン特価] (税込)
特価 92.8万円

高耐候性 ラジカル塗装

〈日本ペイント パーフェクトトップ〉
臭気が少なく環境に優しい
期待耐用年数 12~15年

通常価格 ~~1,168,000~~円 (税込)
[キャンペーン特価] (税込)
特価 98.8万円

資産価値向上・最高グレード フッ素塗装

〈日本ペイント ファイン4Fセラミック〉
耐久性・耐候性に優れる
期待耐用年数 15~18年

通常価格 ~~1,338,000~~円 (税込)
[キャンペーン特価] (税込)
特価 112.8万円

上記価格は延床面積30坪想定です。

プラス 外壁塗装にプラスオプションは いかがですか？

屋根塗装

(90㎡程度2F建てまで)

シリコン
(耐用年数8年~)

通常価格 ~~278,000~~円 (税込)

[キャンペーン特価] (税込)
特価 22.8万円

遮熱

(耐用年数10年~)

通常価格 ~~360,000~~円 (税込)

[キャンペーン特価] (税込)
特価 31.0万円

フッ素

(耐用年数12年~)

通常価格 ~~430,000~~円 (税込)

[キャンペーン特価] (税込)
特価 37.0万円

雨どい清掃もいかがですか？

外壁塗装を行う場合は
雨どい清掃も含んでいます

平屋
建て

一式
3.0万円~ (税込)

2F
建て

一式
5.5万円~ (税込)

※雨どい清掃のみで足場が必要な場合は別途
足場代がかかります。

安心・安全
のための

高齢者様向けリフォームお手伝いします

介護保険を利用した住宅改修のお手伝いや、これまでのリフォーム
経験を活かし、家にも人にも優しいリフォームをご提案します。
現在お困りの事がある方はもちろん、自身の老後の住環境に不安
のある方もお気軽にご相談下さい。

介護保険
リフォーム
取扱っています。

介護保険 最大 **20万円**
内1割自己負担

お困り事、どんな事でもご相談ください

この機会に暮らし方を見直しませんか？

外壁や屋根の傷み

ヒートショック防止 和室・洋室

環境の変化に合わせた改築



バリアフリーリフォーム施工事例

階段手すり取付工事

和式トイレから様式トイレへ

浴室入口段差解消、開き戸から引き戸へ



ご相談
お見積り
無料

お住まいの状況を把握し、ご希望して
ご予算を伺い、長期的計画でも丁寧に
お客様の生活に寄り添いプランニング
いたします。どんなことでもお気軽に
お話を聞かせてください。

その他ドアノブ交換、照明器具交換などもお任せ下さい!

■桂不動産グループ 建設業許可/茨城県知事(特-04)第29982号 二級建築士事務所登録/茨城県知事登録(B)2859号



理想をカタチに、総合提案

桂住宅建設株式会社

〒300-0873

土浦市荒川沖5-46 国道6号沿桂ホームビル内

URL: <https://www.katsurajyuken.com/>

Email: hankyo@katsurajyuken.com

お気軽にお問い合わせ
ください

桂住宅建設株式会社
ホームページはこちら▶



☎029-842-4111