



1日で防犯強化。
住まいを安全快適に。

1日であっという間の 防犯リフォーム特集

リフォームシャッター

夜や不在時の「狙われやすさ」を物理的に遮断

外から家の中の様子を隠しつつ、物理的な破壊を防ぎます
台風などの災害対策にもなり、一石二鳥の安心を

リクシル リフォームシャッター

139,150円(税込)
特別価格
7.7万円(税込)~



1 day
リフォーム

テレビドアホン

対面せずに撃退
録画機能が「下見」を許さない

泥棒は下見でインターホンを鳴らすことがあります
自動録画機能なら、不審な訪問者の顔をしっかり記録し
確認出来て安心です

パナソニック
テレビドアホン3.5型
VL-SE31XL

工事費
別途

オープン価格
特別価格
2.1万円(税込)~



1 day
リフォーム

内窓

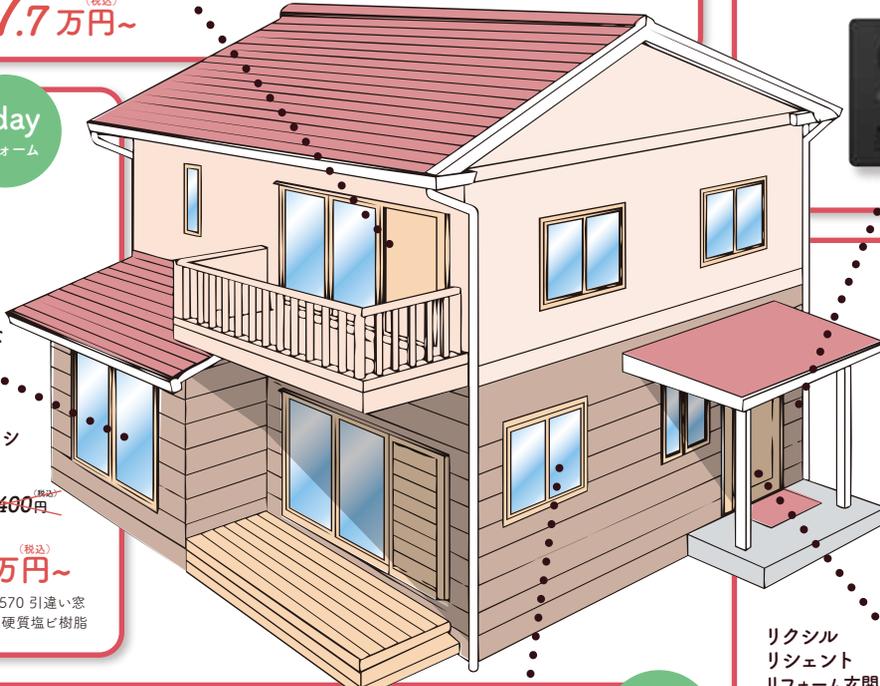
「入るのに時間がかかる」と泥棒が悟る

侵入の6割は窓から
二重サッシなら破壊に時間がかかり、視覚的な
抑止力で犯行を未然に断念させましょう

リクシル
後付け断熱二重サッシ
インプラス

48,400円(税込)
特別価格
2.6万円(税込)~

〈参考サイズ〉W730×H570 引違い窓
防音断熱/二重窓/素材:硬質塩ビ樹脂



1 day
リフォーム

玄関ドア

古い鍵は数秒で開く
最新ドアで家の顔を金庫に

昔の鍵はピッキングの標的
1ドア2ロックの最新
リフォームドアなら、
デザイン性と安心の
守りが手に入ります

リクシル
リリエント
リフォーム玄関ドア
SG仕様C12型
0.5開片開きドア
ランマ無 手動キー

358,820円(税込)
特別価格
18.2万円(税込)~



1 day
リフォーム

面格子

リクシル
高強度面格子

〈参考サイズ〉W640×H770

74,360円(税込)
特別価格
4.8万円(税込)~

工事費
別途

死角になりやすい小窓こそ
安心の守りで隙をなくす

トイレや浴室の小窓は格好の侵入口
強固な格子を設置して、泥棒に「入りにくい家」だと
思わせましょう



高強度縦格子

1 day
リフォーム

ご注意ください

最近、悪質な訪問販売が増えています。特に、「屋根の棟板金が外れている」などと不安をあおり、高額な工事費を請求されるケースや、排水のつまり修理で数十万円の請求をされることもあります。このような被害を防ぐためにも、日頃から信頼できる業者を事前に調べておくことが大切です。

防犯カメラ

証拠を残し、下見を断念

24時間監視で犯行を阻止
不審者を徹底的に遠ざけます

パナソニック
屋外録画カメラ
おうちレコーダー
VL-CA10X

特別価格
2.9万円(税込)~



センサーライト

光で不審者の逃げ道を絶つ

暗闇の死角をなくし、近づく者を強い光で
威嚇します

オーデリック
スポットライト
OG254552P1

特別価格
1.9万円(税込)~



防犯フィルム

簡単には窓を叩き割らせない
鉄壁ガード

ガラスの貫通を困難にして、飛散も防止
侵入時間を大幅に遅らせます

3M スコッチテント
Ultra2200

特別価格
4.6万円(税込)~



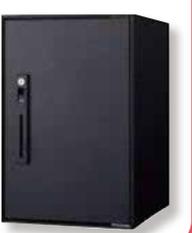
宅配BOX

宅配業者を装った侵入者対策に

居留守も不在も自由自在
強盗や不審者との接点をなくしましょう

後付け用宅配ボックス
COMBO-Light 3rdタイプ
CTNK6020RB

特別価格
4.2万円(税込)~



犯罪者の嫌う

防犯対策
4つの基本

人目

犯罪者の動向
監視・威嚇

防犯カメラ・コミュニティ防犯活動

音

犯罪者を感じし
音で威嚇・通報

防犯ブザー・ホームセキュリティ

時間

窓・ドア強化で
侵入阻止

防犯ガラス・二重ロック・面格子

光

犯罪者を感じし
光で威嚇・発見

センサーライト・常夜灯

電話で相談

お気軽にご相談下さい。

029-842-4111

桂不動産グループの桂住建におまかせ!

[電話受付時間] 9:00~18:00

桂不動産グループ 建設業許可/茨城県知事(特-04)第29982号 二級建築士事務所登録/茨城県知事登録(B)2859号

〒300-0873

土浦市荒川沖5-46 国道6号沿桂ホームビル内

URL: <https://www.katsurajyuku.com/>

Email: hankyo@katsurajyuku.com



理想をカタチに、総合提案
桂住宅建設株式会社



弊社資料のご請求は
こちらから



安心して住み続けるために

わが家の『今の状態』をチェック



外まわり

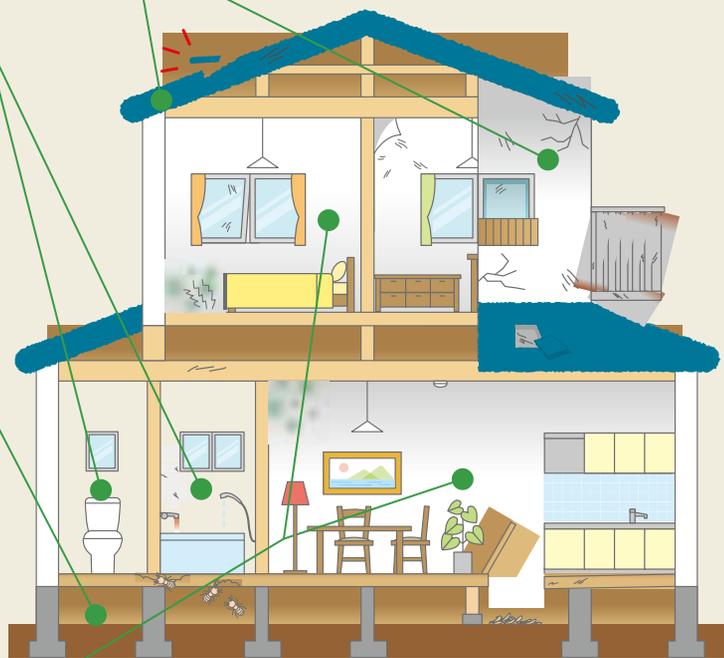
外壁にひび割れがある	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	バルコニーに錆び・亀裂がある	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
外壁に触ると白い粉がつく	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	瓦がずれている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
外壁のコーキングが切れている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	樋が外れている・詰まっている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
コンクリートやタイルがはがれている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>		

浴室・トイレ

タイルが割れている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
扉や窓の開閉がスムーズにできない	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
シャワートイレの水圧が弱い	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
水栓から赤水が出る	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

床下

基礎の鉄筋が露出している	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
配管の結合部がゆるんでいる	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
シロアリがいる	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
木材の周辺に木くずが大量に落ちている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>



部屋

畳裏が傷んでいる	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	隙間風が入り込んでいる	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
天井や壁に雨漏りのシミ跡がある	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	扉や窓の開閉がスムーズにできない	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
壁にカビが発生している	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	歩くと床が沈む・きしむ	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
クロスが裂けている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	床が傾いている	YES <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

チェックができれば桂住建へお問い合わせください

写真があればより詳しいご相談が可能です

安心・安全のための

高齢者様向けリフォームお手伝いします

お困り事、どんな事でもご相談ください

介護保険を利用した住宅改修のお手伝いや、これまでのリフォーム経験を活かし、家にも人にも優しいリフォームをご提案します。現在お困りの事がある方はもちろん、自身の老後の住環境に不安のある方もお気軽にご相談下さい。

介護保険 リフォーム

取扱いしています。
介護保険 最大 **20**万円
内1割自己負担

この機会に暮らし方を見直しませんか？

外壁や屋根の傷み

ヒートショック防止 和室・洋室

環境の変化に合わせた改築



バリアフリーリフォーム施工事例

階段手すり取付工事



Before After

和式トイレから様式トイレへ



Before After

浴室入口段差解消、開き戸から引き戸へ



ご相談
お見積り
無料

お住まいの状況を把握し、ご希望してご予算を伺い、長期的計画でも丁寧にお客様の生活に寄り添いプランニングいたします。どんなことでもお気軽にお話をお聞かせください。

その他ドアノブ交換、照明器具交換などもお任せ下さい！

